

拠点の移転・撤退をお考えの企業様 店舗・オフィスを賃借されている企業様 必見!

物件管理の専門家集団



店舗開発のプロ集団

による

リスクを  
回避する

# 戦略的撤退

参加費  
無料

勝ちパターン  
を知る

# 商業店舗売り上げ予測

開催

9月26日(木) セミナー

本セミナー第一部では弊社が18年間・顧客総物件数13万件に及ぶ実務経験の中から、移転・撤退対応における課題やリスクを事例を交えてご紹介するとともに、対策についてお伝えします。

第二部では、AIを使った商業店舗の売り上げ予測モデルの構築、売り上げ予測サービスについて事例を交えてご紹介いたします。

撤退  
対応

実際にご相談いただいた  
撤退時の課題やリスク事例です



- ✓ 開発などの業務が多忙で退去日までに撤退処理が追いつかない
- ✓ 原状回復工事や残家賃の支払いなどのコストを抑えたい
- ✓ 不採算による撤退を行いたいが高額な違約金が発生してしまう
- ✓ 撤退交渉が難航しており、対応に困っている

トラブルにならない!

コストを大幅に抑えられる!

セミナーでは **撤退時の準備と対策のコツ**をお伝えします

店舗  
開発



新規出店を加速させるには  
精度の高い売り上げ予測が不可欠です

- ✓ 売り上げ予測が大きく外れる
- ✓ 新規出店を加速するため出店検討の効率化を図りたい
- ✓ データを活用したいが「どうすれば良いのかわからない」

セミナーでは **具体的な事例**を交えてご紹介いたします



Biz-Cube  
Consulting

ビズキューブ・コンサルティング株式会社



06-4704-2288

お申込みはウラ面へ

# 移転・撤退時の解約業務サポート

## 撤退 にかかるとすべての業務をサポートします！



**窓口業務** (契約先様との対応をすべて代行)



**原状回復工事対応**



**後継テナント誘致 他**



導入メリット

- 煩雑な解約業務を効率化
- 担当部署の工数を削減し、他の業務対応が可能
- 後継テナント付けによるテナント様の撤退費用削減、物件オーナー様の継続的な収益確保が見込めます

株式会社あかりプレイス 店舗開発ジャパン事業部は、店舗の出店戦略の立案や物件開発から、店舗開発育成コンサルティングまで、店舗開発をトータルサポートします。



「空間づくり」の「あらゆるプロセス」をトータルにサポート

- 店舗開発
- デザイン・設計
- 施工・監理
- サポート



### 戦略的撤退 / 商業店舗売り上げ予測 セミナー

第1部  
15:00~16:00

「リスクを回避する」  
戦略的撤退

第2部  
16:00~17:00

「勝ちパターンを知る」  
商業店舗売り上げ予測

日時 **9/26** (木)  
15:00~17:00  
(受付開始14:45から)



参加費

無料



定員

先着順  
**30名**

会場 **グローイング・アカデミー大阪校**  
〒541-0053 大阪府大阪市中央区本町 3-2-6 本町ドリームビル 6F



● 大阪メトロ御堂筋線「本町」駅 7番出口より徒歩3分

貴社名			メールアドレス		
ご参加者様	1 (ご氏名)	(お役職)	2 (ご氏名)	(お役職)	
TEL			FAX		

お申し込みの際は上記内容をご記入の上、FAXにてお送りください。